

上海市房地产估价师协会 上海市土地估价师协会

沪房估土估联〔2025〕1号

关于联合举办 2025 年度房地产、土地估价行业 优秀论文评选活动的通知

为适应上海经济社会和城市建设发展的变化，深入探讨新形势、新机遇下估价行业的发展方向，弘扬行业科研氛围，经上海市房地产估价师协会、上海市土地估价师协会共同研究决定，将举办 2025 年度优秀论文评选活动，向行业征集学术论文。

一、论文征集主题

向内而生 向远而行

——上海市房地产估价&土地估价行业砥砺前行

二、围绕主题的参考方向

本次论文征集鼓励行业的机构、专家、估价师等结合业务工作中遇到的问题和难题及相关案例，积极探索和研究，论文可参考以下研究方向，围绕主题自拟题目撰写：

(一) 党建引领下促进行业高质量发展

- (二) 估价技术深化探索和咨询理论研究
- (三) 企业治理发展和业务拓展创新
- (四) 行业信息技术与数字化发展
- (五) 其他与主题相关需要研究的问题

三、论文征集要求

1、论文应为房地产估价机构、土地估价机构、估价师和从业人员，以及相关研究机构和专家、学者、个人近期撰写且未公开发表过的论文（中房学、中估协、沪房估协、沪土估协会刊除外）。论文字数一般在 3000-6000 字。

2、论文要主题明确、重点突出、论点鲜明、论证清晰、表达精炼，有必要的事实、数据或案例。研究方法提倡多元，不得抄袭，文责自负。

3、论文格式要求见附件（论文格式要求）。

四、时间安排和报送方式

1、时间安排：

2025 年 4 月底前：发论文征集通知

2025 年 8 月底前：完成论文报送

2025 年 9 月：组织专家评审

2、报送方式：

论文报送通过网上申报，请将参评论文的 PDF 和 WORD 版本、报送类别信息表一同发送至协会秘书处：

上海市房地产估价师协会邮箱地址：

zhh@valuer.org.cn

上海市土地估价师协会邮箱地址：

shstdgjsxh@163.com

请在邮件主题中注明“2025年论文征集”字样。

3、联系人：龚林玲、吴佳玲、崔特、林方

联系电话：64174735-8178、8568、62155265

五、论文评选和奖励

1、根据本次论文评选的研究方向，将参评论文分为技术研究、企业管理、信息技术及其他四个类别。

2、两家协会聘请相关专家组成评委会，对论文进行评选，评选结果将予以公布。

3、两家协会联合对获奖论文颁发获奖证书和奖金，并设优秀组织奖。

4、出版优秀论文集，《上海房地产估价》、《上海土地估价工作通讯》选登优秀论文。

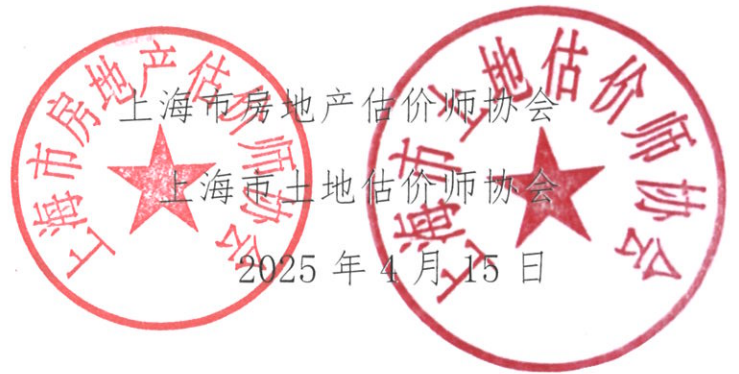
5、优秀论文的作者，可安排年会演讲或专题交流。

六、其他事项

1、行业优秀论文征集是行业重要的学术活动，希望两协会会长单位、常务理事和理事单位积极带头，各机构组织、发动从业人员积极踊跃投稿。

2、论文投稿的数量和质量将作为今后房地产估价机构、土地估价机构和估价师评优、资信评价、遴选专家的重要指标。

3、本次论文征集计入房地产估价师继续教育内容。报送论文的房地产估价师，可获得继续教育地方选修课 10 个学时；获奖论文可获得继续教育地方必修课 20 个学时，两者不可兼得。



附件一：论文格式要求

附件二：报送类别信息表